



Ministerio de Educación Nacional
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROECOLÓGICO AMAZÓNICO BUINAIMA
 NIT. 828.000.767-4 / NID. 218001003017

Fecha:	miércoles, 19 de febrero de 2025	Estructurador:	Libia Rocio Tovar Cardozo
Objeto a contratar:	Prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo e instalación de aires acondicionados de la Institución Educativa Agroecológico Amazónico Buinaima de Florencia, Caquetá		

Cotizaciones recibidas		
Consecutivo	Fecha	Cotizante
1	viernes, 17 de enero de 2025	SERVIGASES & OBRAS DE COLOMBIA
2	miércoles, 22 de enero de 2025	CONSTRULLANOS S.A.S

Variables que impactan los precios cotizados		
Lugar de entrega:	Perímetro urbano municipio de Florencia (Caquetá)	
Plazo de ejecución:	El plazo de ejecución será de nueve (09) meses, previa suscripción del acta de inicio de actividades y cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato.	
Forma de pago:	La Institución Educativa cancelará al contratista el valor del contrato de la siguiente forma: Se realizará pagos parciales, previa presentación de la factura electrónica, constancia de pago de aportes al sistema de seguridad social en salud y el acta de recibido a satisfacción suscrita por el Supervisor del contrato, quien previamente deberá verificar las características y calidad de los bienes entregados.	
Término de pago:	Se pagará dentro de los 10 días calendarios siguientes a la fecha de radicación de las mismas, o a la fecha en que EL CONTRATISTA subsane las glosas que le formule LA ENTIDAD.	
Impuestos nacionales: Estos valores pueden variar dependiendo de la calidad del contratista	Tributo	Tarifa
	Retención en la fuente por renta	3.5%
	Reteica	0.6%
Garantías contractuales:	Atendiendo al monto del proceso contractual, la forma de pago, no se requerirá de garantías.	

Con el fin de determinar los precios promedio del mercado para los elementos de papelería requeridos por la Institución se realizaron solicitudes de cotizaciones a posibles oferentes, fueron allegadas dos cotizaciones las cuales se enlistan a continuación:

Precios unitarios cotizados

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	SERVIGASES & OBRAS DE COLOMBIA		CONSTRULLANOS S.A.S	
				V/UNITARIO	V/TOTAL	V/UNITARIO	V/TOTAL
1	MOTOR VENTILADOR PARA AIRE ACONDICIONADO (MIDEA 60K BTU)	UND	1	\$880.000	\$880.000	\$950.000	\$950.000
2	INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS	UND	2	\$330.000	\$660.000	\$360.000	\$720.000
3	PARES DE SOPORTES PARA AIRES ACONDICIONADOS	UND	2	\$130.000	\$260.000	\$150.000	\$300.000
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRES ACONDICIONADOS	UND	2	\$100.000	\$200.000	\$120.000	\$240.000
5	INSTALACIONES PUNTOS ELÉCTICOS AIRES ACONDICIONADOS	UND	2	\$330.000	\$660.000	\$550.000	\$1.100.000

¡CONSERVAR EL ECOSISTEMA RESPONSABILIDAD DE TODOS!

Sede Administrativa: Manzana 124 Ciudadela Habitacional Siglo XXI. Florencia-Caquetá
www.ieaabuinaima.edu.co Correo electrónico: buinaima@florencia.edu.co Celular: 3223708324 / 3102094811



Ministerio de Educación Nacional
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROECOLÓGICO AMAZÓNICO BUINAIMA
NIT. 828.000.767-4 / NID. 218001003017

6	CAPACITOR EQUIPO AIRE ACONDICIONADO (COMFORT STYLE 24K BTU)	UND	1	\$170.000	\$170.000	\$190.000	\$190.000
TOTAL					\$3.070.000		\$3.500.000

Para establecer precio unitario se realizó un consolidado de cotizaciones en donde se estableció el promedio simple para determinar el precio techo valor unitario y valor total para el presente proceso:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	PRECIO TECHO VALOR UNITARIO	PRECIO TECHO VALOR TOTAL
1	MOTOR VENTILADOR PARA AIRE ACONDICIONADO (MIDEA 60K BTU)	UND	1	\$915.000	\$915.000
2	INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS	UND	2	\$345.000	\$690.000
3	PARES DE SOPORTES PARA AIRES ACONDICIONADOS	UND	2	\$140.000	\$280.000
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRES ACONDICIONADOS	UND	2	\$110.000	\$220.000
5	INSTALACIONES PUNTOS ELÉCTICOS AIRES ACONDICIONADOS	UND	2	\$440.000	\$880.000
6	CAPACITOR EQUIPO AIRE ACONDICIONADO (COMFORT STYLE 24K BTU)	UND	1	\$180.000	\$180.000
TOTAL					\$3.165.000

De igual forma, se determina precio techo global por un valor de TRES MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS MCT (\$3.165.000).

Libia Rocio Tovar Cardozo
Asesora Contable Externa
Estructurador Financiero y Económico

¡CONSERVAR EL ECOSISTEMA RESPONSABILIDAD DE TODOS!

Sede Administrativa: Manzana 124 Ciudadela Habitacional Siglo XXI. Florencia-Caquetá
www.ieaabuinaima.edu.co Correo electrónico: buinaima@florencia.edu.co Celular: 3223708324 / 3102094811